

Tabela. Zjawisko koncentracji rynku publicznych REITs na świecie.

(kapitalizacja giełdowa publicznych REITs, w mln USD, stan na 2014)

miejsce w rankingu	kraj	kapitalizacja giełdowa sektora REITs	udział procentowy	wskaźnik HHI
1	USA	907 000	62,00%	0,38439591
2	Australia	86 169	5,89%	0,00346950
3	Japonia	84 100	5,75%	0,00330488
4	Francja	75 040	5,13%	0,00263118
5	Wielka Brytania	66 069	4,52%	0,00203967
6	Kanada	55 549	3,80%	0,00144184
7	Singapur	46 000	3,14%	0,00098873
8	Hong-Kong	26 812	1,83%	0,00033591
9	RPA	21 102	1,44%	0,00020807
10	Meksyk	18 706	1,28%	0,00016350
11	Holandia	11 230	0,77%	0,00005893
12	Belgia	10 400	0,71%	0,00005054
13	Turcja	9 660	0,66%	0,00004360
14	Brazylia	8 781	0,60%	0,00003603
15	Tajlandia	8 079	0,55%	0,00003050
16	Malezja	7 118	0,49%	0,00002367
16	Hiszpania**	6 000	0,41%	0,00001682
17	Nowa Zelandia	3 332	0,23%	0,00000519
18	Taiwan	2 615	0,18%	0,00000320
19	Włochy	2 066	0,14%	0,00000199
20	Irlandia	1 946	0,13%	0,00000177
21	Niemcy	1 600	0,11%	0,00000120
22	Grecja	1 360	0,09%	0,00000086
23	Korea Południowa	847	0,06%	0,00000034
24	Bułgaria	400	0,03%	0,00000007
25	Izrael	650	0,04%	0,00000020
26	Pakistan	200	0,01%	0,00000002
25	Finlandia	80	0,01%	0,00000000
razem		1 462 911	100,00%	0,39925413

* brak danych dotyczących Litwy, Chin, Pakistanu, Dubaju, Luksemburga i Węgier.

**dane dot. Hiszpanii szacunkowe. Wskaźnik Herfindahla-Hirschmana (HHI) - obliczenia własne.

Źródło: Obliczenia G.Mizerski, na podstawie EPRA, Global REIT Survey, 2014.

